

Référence communale :

Compétence M ou ME (*) : **(ME) Municipale Etat**

- | | | | |
|----|-----------------------------|---|-----|
| 1. | Commune (*) : | Tolochenaz | |
| 2. | Lieu-dit : | | |
| | et/ou adresse (*) : | Rue de Centre 3 | |
| 3. | Coordonnées (E / N) (*) : | 2526037 / 1150883 (coordonnées moyennes de l'ouvrage, par exemple: 2549170 / 1161250) | |
| 4. | No de parcelles (*) : | 32 | |
| 5. | No ECA : | 17 | 673 |
| 6. | Note recen. architectural : | 4 | |

7. **Propriétaire (*) :**

Nom, Prénom :	SANDRINE DILAN & SEBASTIEN DILAN	Raison sociale :
Adresse :	Rue du Centre 3	Tél. :
NPA / Localité :	1131 TOLOCHENAZ	E-mail :

Promettant acquéreur :

Nom, Prénom : _____ Raison sociale : _____
 Adresse : _____ Tél. : _____
 NPA / Localité : _____ E-mail : _____

Droit distinct et permanent :

Nom, Prénom : Raison sociale :
Adresse : Tél. :
NPA / Localité : E-mail :

8. **Auteur des plans (*)** (personne physique selon art. 72 RATC)

Projet nécessitant :	<input checked="" type="checkbox"/> Architecte <input type="checkbox"/> Ingénieur <input type="checkbox"/> Exception art. 106 LATC		
Nom, Prénom :	RÖTHLISBERGER STÉPHANE	N° REG :	demande en cours
Profession :	Architecte		
Raison sociale :		E-mail :	info@r-architecte.ch
Adresse :	2 Vy Marguerite	Tél. :	079 252 92 18
NPA / Localité :	1291 COMMUGNY	Fax :	

9. **Nature des travaux principale (*) :** *(une seule coche possible)*

<input type="checkbox"/> Adjonction	<input type="checkbox"/> Agrandissement	<input checked="" type="checkbox"/> Changement / nouvelle destination des locaux
<input type="checkbox"/> Construction nouvelle	<input type="checkbox"/> Démolition partielle	<input type="checkbox"/> Démolition totale
<input type="checkbox"/> Reconstruction après démolition	<input type="checkbox"/> Reconstruction après incendie	<input type="checkbox"/> Rénovation totale
<input type="checkbox"/> Transformation(s)		

10. **Description de l'ouvrage (*) :**

Changement d'affectation. Logement maintenu + activité horlogère Assemblage de montres

11. **Demande de dérogation** (Base légale d'octroi, N° de l'article et mention du motif)

Particularités

12.

a) Travaux situés hors zone à bâtir (répondre aussi aux questions N° 102.1 et 102.2) (*) :

☐ Oui ☒ Non

b) L'ouvrage est protégé par un plan d'affectation ou par une décision particulière (DFIRE/MS)

☐

c) L'ouvrage fait l'objet d'une demande de protection

☐
13.

a) Le projet implique un défrichement de [m²] (cocher aussi la question 105a.)

☐

b) Le projet implique l'abattage d'arbre ou de haie (pour les arbres remarquables, voir la question 105b.)

☐

c) Le projet implique une atteinte à un biotope (voir aussi la question N° 107)

☐
14.

Mise à l'enquête du degré de sensibilité au bruit : (voir la question N° 38)

☐ I ☐ II ☒ III ☐ IV
15.

Installation soumise à étude d'impact sur l'environnement (EIE)

☐
16.

Ce dossier se réfère à un ancien dossier N° CAMAC (art. 72i RLATC) :

N° FAO :
17.

Nécessité de mise à jour du plan du Registre foncier (mensuration officielle) (*) :

☐ Oui ☒ Non

L'enquête publique de 30 jours est ouverte du au

B. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES A L'AVIS D'ENQUETE20. **Maître de l'ouvrage (*) :**

- ☐ 01 CFF
☐ 03 Département fédéral de la défense, de la protection de la population et des sports
☐ 04 Office fédéral des constructions et de la logistique (OFCL) ou Domaine des EPF
☐ 05 Office fédéral des routes (OFROU)
☐ 07 Swisscom
☐ 08 La Poste
☐ 10 Canton
☐ 11 Entreprise de droit public d'un canton
☐ 15 Commune
☐ 16 Entreprise de droit public de la commune (transports publics, gaz, eau, électricité, etc.)
☐ 21 Société d'assurance (sans les caisses de pension et les caisses maladies)
☐ 22 Institution de prévoyance, caisse de pension
☐ 23 Caisse maladie, SUVA
☐ 24 Banque, fond immobilier, holding financière
☐ 31 Usine d'électricité privée
☐ 32 Usine à gaz privée
☐ 33 Chemin de fer privé
☐ 41 Société individuelle ou de personnes (construction, immobilier)
☐ 42 Coopérative de logement
☐ 43 Société de capitaux, SA, Sàrl (construction, immobilier)
☐ 51 Société individuelle ou de personnes (industrie, artisanat, commerce)
☐ 52 Société de capitaux, SA, Sàrl (industrie, artisanat, commerce)
☒ 61 Particulier et hoirie
☐ 63 Organisation internationale, ambassade
☐ 62 Autre maître d'ouvrage privé (église, fondation, association, etc.) :

Nom, Prénom :	SEBASTIEN & SANDRINE. DILAN	Raison sociale :
Adresse :	Rue du Centre 3	Tél. :
NPA / Localité :	1131 TOLOCHENAZ	E-mail :

21. **Direction des travaux (*) :**

Nom, Prénom :	RÖTHLISBERGER STÉPHANE	Raison sociale :
Adresse :	2 Vy Marguerite	Tél. : 079 252 92 18
NPA / Localité :	1131 TOLOCHENAZ	E-mail : info@r-architecte.ch

C. CARACTERISTIQUES DE L'OUVRAGE

30. Genre de construction ([aide](#)) (*) : ☒ Bâtiment ☐ Ouvrage de génie civil, aménagement extérieur ☐ Construction particulière

31. Type d'ouvrage (*) :

Approvisionnement en eau / énergie	<input type="checkbox"/> 11 Alimentation en eau <input type="checkbox"/> 12 Usines d'électricité et réseaux <input type="checkbox"/> 13 Usines à gaz, réseaux et installations chimiques <input type="checkbox"/> 14 Chauffage à distance <input type="checkbox"/> 19 Autre
Elimination des déchets	<input type="checkbox"/> 21 Installations d'évacuation et de traitement des eaux usées <input type="checkbox"/> 22 Ordures ménagères <input type="checkbox"/> 23 Autres déchets
Infrastructure routière, parking	<input type="checkbox"/> 31 Routes nationales <input type="checkbox"/> 32 Routes cantonales <input type="checkbox"/> 33 Routes communales <input type="checkbox"/> 34 Route, place de stationnement <input type="checkbox"/> 35 Parking couvert
Autre transport et communication	<input type="checkbox"/> 41 Constructions pour chemins de fer (yc. gare) <input type="checkbox"/> 42 Constructions pour les bus et tramway <input type="checkbox"/> 43 Constructions pour la navigation <input type="checkbox"/> 44 Constructions pour les transports aériens <input type="checkbox"/> 45 Constructions pour les communications (yc. antenne téléphonie) <input type="checkbox"/> 49 Autres constructions vouées aux transports

Demande de permis de construire (P) - 244915

Education, recherche, santé, loisirs, culture	<input type="checkbox"/> 51 Ecole, système d'éducation (jusqu au niveau maturité) <input type="checkbox"/> 52 Formation supérieure ou recherche <input type="checkbox"/> 53 Hôpital <input type="checkbox"/> 54 Foyer avec soins médicaux et/ou assistance sociale <input type="checkbox"/> 55 Autre établissement de santé spécialisé <input type="checkbox"/> 56 Installation de loisirs et de tourisme <input type="checkbox"/> 57 Eglise et bâtiment à but religieux <input type="checkbox"/> 58 Bâtiments à but culturel, musées, bibliothèques et monuments <input type="checkbox"/> 59 Salles omnisports et salles de sport
Autres infrastructures	<input type="checkbox"/> 61 Aménagement de berges et barrages <input type="checkbox"/> 62 Constructions pour la défense nationale <input type="checkbox"/> 69 Autres infrastructures <input type="checkbox"/> 71 Maison individuelle à un logement, isolée <input type="checkbox"/> 72 Maison individuelle à un logement, mitoyenne ou jumelle <input type="checkbox"/> 73 Bâtiment à plusieurs logements pour l'habitation exclusivement <input checked="" type="checkbox"/> 74 Bâtiment à usage mixte, principalement à usage d'habitation <input type="checkbox"/> 76 Foyer sans soins médicaux et/ou assistance sociale <input type="checkbox"/> 78 Garage, place de parc en rapport avec l'habitation <input type="checkbox"/> 79 Autre construction en rapport avec l'habitation
Agriculture, sylviculture	<input type="checkbox"/> 81 Construction agricole <input type="checkbox"/> 82 Construction sylvicole <input type="checkbox"/> 83 Améliorations foncières
Industrie, artisanat, commerce, services, administration	<input type="checkbox"/> 91 Fabrique, usine, atelier <input type="checkbox"/> 92 Halle, dépôt, silo, citerne <input type="checkbox"/> 93 Bât. administratif, bureaux <input type="checkbox"/> 94 Bât. commercial, magasin <input type="checkbox"/> 95 Etablissements tels que hôtel, café-restaurant, café-bar, tea-room, etc... <input type="checkbox"/> 96 Autres hébergements de courte durée <input type="checkbox"/> 99 Autre construction destinée à des activités économiques

Situation

33.

Emprise de l'ouvrage (définie par le rayon autour des coordonnées E/N du projet) :

☐ 5 m
 ☐ 10 m
 ☒ 25 m
 ☐ 50 m

☐ 100 m
 ☐ 250 m
 ☐ 500 m
 ☐ 1000 m

34.

L'ouvrage est également situé sur une autre commune :

35.

Dans un plan général d'affectation (PGA)

☒

Dans un plan partiel d'affectation (PPA)

☐

Dans un plan de quartier (PQ/PQCM)

☐

Nom et/ou No de la zone :

zone de l'ancien village

36.

Secteur de protection des eaux :

☐ Au
 ☒ üB
 (Si zones S, cocher la question N° 115)

37.

A moins de 50 m d'une ligne ferroviaire ou jouxtant le domaine ferroviaire

☐

(joindre l'accord de l'entreprise ferroviaire selon art. 18m LCdF) (si l'accord n'a pas été délivré ou si la démarche est en cours, cocher la question N° 127)

Bruit

38.

☒ a) Les degrés de sensibilité au bruit (DSB) ont déjà été attribués dans les zones d'affectation

☒ b) La construction, nouvelle ou transformée, comportant des locaux d'habitation ou des locaux d'exploitation dans lesquels des personnes séjournent régulièrement pendant des périodes prolongées, est située sur une parcelle où le DSB n'a pas encore été défini. Le DSB proposé est indiqué à la question N° 14.
 (joindre la proposition de DSB du constructeur et le préavis du Service de l'environnement et de l'énergie (DGE-DIREV))

Eau potable, défense incendie

40.

Alimentation en eau de boisson :

☒ Réseau public
 ☐ Alimentation privée

41.

Défense incendie extérieure à partir d'une borne hydrante :

☐ Existante
 ☐ Projetée

Distance [m] :

Ramassage des déchets

42.

a) Conteneurs ordures ménagères

☒ Existant
 ☐ Projeté

b) Différenciés

☐ Existant
 ☐ Projeté

c) Emplacement accessible aux camions ramasseurs

☐

Suppression des barrières architecturales

43.

☐

La construction de locaux et installations accessibles au public, destinés à l'habitation collective ou à l'activité professionnelle, est adaptée aux besoins des personnes handicapées ou âgées (*art. 36 et 37 RLATC*)

Transformation ou agrandissement de bâtiments existants : les conditions de l'art. 38 RLATC sont remplies

Equipements, installations

49.

☐

Piscine démontable d'une saison à l'autre (*distribution de la directive DCPE 501 par la commune*)

Piscine fixe (*voir la section Q. Sports, loisirs, campings, dortoirs ; question 356 ou 357*)

Déchets de chantier

50.

☐

Si la quantité de déchets de chantier attendue (matériaux d'excavation inclus) dépasse 200 m3 ou, en cas de déconstruction ou transformation, s'il faut s'attendre à la présence de polluants dangereux (p. ex. PCB, HAP, plomb ou amiante), un plan d'élimination des déchets, comme prévu par l'OLED (art. 16) doit être fourni à l'autorité communale. [lien](#)

Efficacité énergétique et durabilité des bâtiments et constructions

55.

☐

La demande est soumise aux exigences de l'exemplarité de l'État, selon la Directive DRUIDE 9.1.3 du 25 mai 2022.

Pour les bâtiments de l'État ou majoritairement subventionnés par ce dernier.

D. SURFACES, VOLUME, COÛT

		Existant	Ajouté	Supprimé	Total après trav.
60.	Surface totale des parcelles [m²]	6209			6209
61.	Surface totale en zone à bâtir [m²] (A)				
62.	Surface bâtie [m²] (B)				
63.	Surface brute utile des planchers [m²] (C)				
	dont consacrée au logement [m²]				
64.	Coefficient d'occupation du sol (COS) (B/A)				
	Coefficient d'utilisation du sol (CUS) (C/A)				
65.	Cube SIA [m³]				
66.	Valeur ECA ouvrage avant travaux [CHF]				
	<i>Obligatoire en cas de transformation de bâtiment</i>				
	Estimation totale des travaux (CFC 2) [CHF] (*)	25000	CFC 1 à 5 [CHF]		
	<i>Honoraires et TVA compris</i>				

E. BATIMENT ET LOGEMENT

75.

Description du projet (*)

Nb total de nouveaux bâtiments

Avec logements

Sans logements

Nb total de bâtiments transformés

1

Nb total de bâtiments démolis

(pour les détails des bâtiments veuillez remplir les fiches bâtiment pour chaque bâtiment)

F. PLACES DE STATIONNEMENT

		Existant	Ajouté	Supprimé	Total après trav.
80.	Intérieur du bâtiment, souterrain, en toiture				
81.	Couverts, garages extérieurs				
82.	Places non couvertes				
83.	Total (<i>à reporter sous question N° 10</i>)				
	<i>(Si le total est plus grand que 50 pl. veuillez cocher la question 401 a)</i>				
84.	Nombre de places de stationnement pour les vélos				
	<i>(avec ou sans l'assistance électrique)</i>				

Fiche bâtiment [1]

B1

Type de travaux [\(aide\)](#) (*) :

Bâtiment transformé

Lorsque le type de travaux correspond à une transformation, il est nécessaire de décrire la transformation à l'aide d'un ou plusieurs caractères ci-après :

☐

Assainissement énergétique

☐

Assainissement système de chauffage

☐

Transformations / rénovations intérieures

☒

Changement d'affectation

☐

Agrandissement chauffé

☐

Agrandissement non chauffé

☐

Installation solaire thermique

☐

Installation solaire photovoltaïque

☐

Autres travaux de transformation

B2

N° de parcelle (*) :

32

B3

N° ECA :

17

En cas de transformation ou de démolition, le numéro ECA est obligatoire.

B4

Rue/lieu (*) :

Rue du Centre 3 1131 Tolochenaz

B5

Dénomination du bâtiment :

B6

Nombre d'entrées avec adresse :

1

CARACTERISTIQUES DU BATIMENT

B7

Catégorie de bâtiment (*) :

Bâtiment à affectation mixte (principalement logement)

Classe :

Autres bâtiments non classés ailleurs

B8

Surface au sol du bâtiment [m²] :

B9

Surface brute utile des planchers [m²] :

B10

Surface brute des planchers pour le logement [m²] :

Pour les activités [m²] :

B11

Cube SIA [m³] :

B12

Nombre de niveaux total (y. c. sous-sols et demi-niveaux) :

B13

Nombre total de logements après travaux (*) :

Nb 1 pce :

Nb 2 pce :

Nb 3 pce :

Nb 4 pce :

Nb 5 pce :

Nb 6 pce ou plus :

B14

Bâtiment transformé (*) : les travaux modifient-ils le nombre ou la taille des logements :

CARACTERES ENERGETIQUES POUR LE SYSTEME DE CHAUFFAGE

Aide pour la saisie: [lien](#)

B15

Générateur(s) de chaleur pour le système de chauffage (*) :

Principal:

Chaudière standard pour un seul bâtiment

Secondaire:

Puissance du générateur de chaleur principal [KW] :

B16

Source(s) d'énergie utilisée(s) pour le système de chauffage (*) :

Pour générateur principal:

Mazout

Pour générateur secondaire:

B17a

Générateur(s) de chaleur pour la production d'eau chaude sanitaire (*) :

Principal:

Chaudière standard

Secondaire:

B17b

Source(s) d'énergie utilisée(s) pour la production d'eau chaude sanitaire (*) :

Pour générateur principal:

Mazout

Pour générateur secondaire:

B18

La construction a eu lieu avant le 1er janvier 1991 (date du permis de construire) :

☒ Oui ☐ Non

Amiante dans les bâtiments transformés ou démolis (dès le 1er mars 2011)

Pour tous les cas où la construction a eu lieu avant le 1er janvier 1991 (date du permis de construire) nous vous prions de :

- faire établir un diagnostic amiante (le diagnostic peut aussi être dans certaines occasions de type « utilisation normale ») par un diagnostiqueur inscrit sur la liste des diagnostiqueurs amiante du Forum Amiante Suisse (FACH) ([lien](#))
- déposer le rapport de diagnostic amiante au format PDF sur [la plateforme GDA](#) (Attention : le rapport sous forme électronique doit être signé)
- joindre à la demande de permis de construire 2 exemplaires papier du rapport de diagnostic amiante, ainsi que la version pdf.

39. a) Façades, toiture Matériau, couleur :
Mode de couverture, couleur :
Type de fermeture : ☐ Stores ☐ Volets
b) ☐ Surface de toiture ou de façade en métal non enduit (par ex. en cuivre ou zinc) supérieure à 50 m²

44. ☐ Installations de stockage d'hydrocarbures et autres liquides pouvant polluer les eaux, soumises ou non soumises à autorisation spéciale selon art. 32 OEau
(cocher aussi la question No 408)

45. a) Ascenseur, monte-charge: ☐ Electrique ☐ Hydraulique b) Rampe/plate-forme ajustable: ☐ Electrique ☐ Hydraulique
c) Contenance du réservoir d'huile : litres d) ☐ Escalier / tapis roulant servant au transport de personnes

46. Raccordement TV/radio : ☐ Antenne collective ☐ Antenne extérieure ☐ Antenne intérieure
☐ Parabole ☐ Câble télé réseau

Isolation thermique (bâtiments, serres, locaux frigorifiques)		Compétence	
Isolation thermique		M	ME
48.	Qh (MJ/m².an) : Informations complémentaires : Qhli (MJ/m².an) : Informations complémentaires :		
453.	a) Qh est inférieur ou égal à Qhli b) Demande de dérogation Qh est supérieur à Qhli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dans tous les cas, joindre le formulaire EN-VD-2a ou EN-VD-2b et le calcul SIA 380/1. Pour les bâtiments neufs, joindre les formulaires EN-VD-3 et EN-VD-72			
	Surface de référence énergétique		
	SRE : Informations complémentaires :		
465.	Installation de locaux frigorifiques et/ou de congélation	<input type="checkbox"/>	EN 6
468.	Serres artisanales ou agricoles chauffées	<input type="checkbox"/>	EN 7
474.	Halles gonflables	<input type="checkbox"/>	EN 8
Installations techniques du bâtiment			
449.	Installation de refroidissement, de climatisation ou de pompe à chaleur (PAC) contenant des fluides réfrigérants stables dans l'air (HFC), excepté PACs des villas et des piscines privées	<input type="checkbox"/>	75
450.	a) Pompe à chaleur utilisant le sous-sol comme source de chaleur (sondes) b) Pompe à chaleur utilisant les eaux souterraines comme source de chaleur (pompage) c) Pompe à chaleur (air/eau ou air/air) à l'intérieur ou à l'extérieur, pour le chauffage ou pour la production d'eau chaude sanitaire (ECS) (Pour nouvelles constructions ou non dispensées d'autorisation de construire selon l'Art.68c RLATC) - Avec fonction de climatisation (pompe à chaleur réversible) - Se trouvant à une altitude supérieure à 1000m	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	65A 65B Annexe EN-VD-5 Annexe
456.	Chauffage à bois ou au charbon d'une puissance supérieure à 70 kW, ou chauffage à mazout moyen ou lourd	<input type="checkbox"/>	
461.	Justificatif de la part minimale d'énergies renouvelables	<input type="checkbox"/>	EN-VD-72
462.	Installation de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire	<input type="checkbox"/>	EN-VD-3
463.	Installation de ventilation	<input type="checkbox"/>	EN-VD-4
464.	Installation de réfrigération / humidification	<input type="checkbox"/>	EN-VD-5
466.	Installation de production d'électricité par combustible	<input type="checkbox"/>	EN 9
475.	Résidences secondaires	<input type="checkbox"/>	EN-VD-3
Divers			
470.	Installation de chauffage en plein air	<input type="checkbox"/>	EN-VD-10
471.	Patinoires (RLVLEne, art 53) - Concept énergétique à soumettre à la DGE-DIREN	<input type="checkbox"/>	
473.	Bâtiments tertiaires et du secteur public de plus de 1000 m² - justificatif selon SIA 380/4 de la consommation électrique pour l'éclairage - justificatif selon SIA 380/4 de la consommation électrique pour la ventilation et la climatisation	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	EN 12 EN 13
476.	Grands consommateurs (consommation électrique >0.5 GWh ou thermique >5 GWh)	<input type="checkbox"/>	EN-VD-15
477.	Demande de dérogation à la loi sur l'énergie ou à son règlement d'application Précisez l'article :	<input type="checkbox"/>	

L. SITUATION DE L'OUVRAGE

Annexes

Environnement

101. Situation particulière

☐ Dans un plan cantonal d'affectation

☐ Dans un plan cantonal de protection (sauf Lavaux)

102.1 Parcelle(s) située(s) partiellement ou entièrement hors des zones à bâtir (zone agricole, viticole, alpestre, aire forestière, zone intermédiaire, zone de verdure, zone spéciale art. 50a LATC, zone agricole spécialisée art. 52a LATC, zone des hameaux, etc.)(répondre aussi à la question N° 12) (*)

☐ Oui ☒ Non

102.2 Travaux situés hors zone à bâtir (si constructions, installations (y compris de chantier), démolitions, changements d'affectation, conduites, fondations, mouvements de terre, accès, dépôts, etc. sont prévus, même partiellement, hors zone à bâtir) (*)

☐ Oui ☒ Non

102.3 Travaux ou changement d'affectation liés à une exploitation agricole.

☐

66 A

102.4 Travaux ou changement d'affectation non conformes à la destination de la zone "hors zone à bâtir" (sans lien à une exploitation agricole).

☐

66 B

102 A. L'ouvrage est protégé par un plan d'affectation ou une décision particulière (DFIRE/MS)

☐

102 B. L'ouvrage fait l'objet d'une demande de protection

☐

103. Dans l'aire forestière

☐

104. A moins de 10 m de la lisière légale de la forêt

☐

105. a) Le projet implique un défrichement de [m²] :

☐

Annexe

(cocher aussi la question No 13A) (joindre la demande d'autorisation de défrichement avec justificatif)

b) Le projet implique l'abattage d'un arbre remarquable ou se trouve dans un périmètre de 15m de celui-ci.

☐

(voir aussi la question 13b)

106 A. Dans un secteur exposé à des dangers naturels (*) :

☐ Oui ☒ Non

43 - DN

La carte des dangers naturels doit être consultée sur le [guichet cartographique cantonal](#).

- Inondations par crues des cours d'eau (INO)

☐

- Laves torrentielles (LTO)

☐

- Glissement de terrain permanent (GPP)

☐

- Glissement de terrain spontané (GSS)

☐

- Inondations par remontée de lac (LAC)

☐

- Chutes de pierres et blocs (CPB)

☐

- Effondrement ou affaissement (EFF)

☐

- Avalanches (AVA)

☐

- Ruissellement (RUI)

☐

IMPORTANT : En cas de réponse positive à la question ci-dessus, merci de vous rendre sur le site de l'[ECA](#) afin de remplir le [formulaire 43 DN](#) pour chaque danger naturel gravitaire affectant la parcelle concernée par le projet de construction. Deux exemplaires du formulaire dûment signé par toutes les parties sont à joindre au dossier de demande de permis de construire.

Les anciens formulaires 43 ne sont plus valides et ne doivent plus être utilisées.

106 B. Dans un site pollué

(en cas de doute, interroger la commune ou la DGE-DIRNA-GEODE pour les décharges ou la DGE-DIREV-ASS pour les sites industriels et les lieux d'accident)

☐ Ancienne décharge ☐ Site industriel pollué ☐ Lieu d'accident

107. Projet portant atteinte à une espèce ou à un milieu digne de protection

☐

(selon art. 22 de la loi sur la faune du 28 septembre 1989)

108. Projet situé dans un site porté à un inventaire ou classé faune, nature et paysage

☐

110. Dans une région archéologique

☐

111. Construction protégée: A l'inventaire / Monument historique / Protection générale (sauf Lausanne)

☐

(Pour les ouvrages hors zone à bâtir, voir questions 12 et 102)

Préservation et promotion du parc locatif

Démolition, transformation, rénovation (travaux) et/ou changement d'affectation touchant un bâtiment avec des logements loués existants

Les questions 112.1 à 112.3 ne sont à activer que si l'immeuble existant comprend au moins trois logements qui étaient loués en dernier lieu, même vacants

112.1 a) Démolition, transformation et travaux généraux de rénovation supérieurs aux 20 % de la valeur d'assurance incendie (ECA) de l'immeuble ou de la partie touchée par les travaux.

☐

53

b) Changement d'affectation d'un logement existant qui était loué en dernier lieu, avec ou sans travaux. Location via une plateforme de type Airbnb uniquement si cette location est prévue plus de 90 jours par année civile et que le logement était jusqu'alors loué de manière standard sur le marché locatif.

☐

53

112.2 Rénovation d'un logement « isolé » qui était loué en dernier lieu.

☐

53 B

112.3 Rénovation inférieure aux 20 % de la valeur d'assurance incendie (ECA) de l'immeuble ou de la partie de l'immeuble touchée (demande de dispense).

☒

53 C

Reconnaissance de logement d'utilité publique

112.4 Procédure de reconnaissance de logements d'utilité publique (LUP) au sens de la Loi sur la préservation et la promotion du parc locatif (LPPPL)

- Logements à loyers modérés (LLM)

☐

54

- Logements adaptés avec accompagnement (LADA)

☐

54

- Logements étudiants (LE)

☐

54

- Logements à loyers abordables (LLA)

☐

54

Bruit

113.

Projet situé dans une zone où les valeurs limites d'immission sont dépassées selon l'art. 31 OPB

(rapport acoustique nécessaire)

Annexe

114.

Construction d'une paroi ou d'une butte antibruit

Protection des eaux

Annexes

115.

Zones S de protection des eaux (autres secteurs, cocher la question N° 36)

116.

Projet situé à moins de 20 m de :

Gestion des eaux météoriques (surface de collecte supérieure à 50 m²)

117.

Déversement des eaux météoriques

Directement au cours d'eau ou dans un plan d'eau

Au cours d'eau, plan d'eau ou au collecteur communal avec rétention

(voir la question N° 210)

118.

Infiltration des eaux météoriques dans le sol

Infiltration directe (surface perméable: grille-gazon, gravier, pavés, etc.)

Ouvrage d'infiltration

119.

Déversement dans un collecteur de l'Etat hors traversée de localité

120.

Surface imperméabilisée supérieure à 2000 m² (construction, parking extérieur, accès)

Eaux usées

121.

Evacuation sans passer par une STEP

122.

Raccordement à un collecteur de l'Etat hors traversée de localité

123.

Raccordement à la fosse à purin

52

Réseaux routier et ferroviaire

124.

Ouvrage empiétant sur la limite des constructions d'une route cantonale (hors traversée de localité)

62

125.

Accès sur une route cantonale ou aménagement en bordure de celle-ci

126.

A moins de 50 m de l'axe d'une route nationale

127.

A moins de 50 m d'une ligne ferroviaire ou jouxtant le domaine ferroviaire

(l'accord de l'entreprise ferroviaire n'a pas été délivré ou la démarche est en cours selon art. 18m LCdF)

Annexe

128.

Projet de réaménagement routier de peu d'importance réalisé dans le gabarit existant

M. INDUSTRIE, ARTISANAT, COMMERCE, SERVICES

Locaux occupant des travailleurs

150.

a) Entreprise industrielle au sens de l'art. 5 LTr

b) Entreprise artisanale susceptible d'occuper dans un avenir prévisible au moins 6 personnes pour de la production en série

43, 51, 64

43, 51, 64

151.

Entreprise assimilée aux industrielles et artisanales (art.1 OLT4)

43, 51, 64

152.

Toute autre entreprise occupant du personnel et pouvant soumettre facultativement ses plans à la Direction générale de l'emploi et du marché du travail

51

Environnement

153.

Places de transbordement des marchandises et centres de distribution disposant d'une surface de stockage > 20 000 m² ou d'un volume de stockage > 120 000 m³ (EIE)

64

154.

Installations de production d'énergie (EIE)

43, 64

Commerces, services, bâtiments élevés, particularités architecturales

155.

Surface et/ou bâtiments administratifs et/ou commerciaux

43

156.

Bâtiments de plus de 30m de hauteur totale

43

157.	Grands magasins, centres commerciaux Surface consacrée à l'alimentation [m²] : Surface de vente effective (<i>sans les entrepôts et les parkings</i>) <input type="checkbox"/> Inférieure à 2000 m² <input type="checkbox"/> De 2000 à 5000 m² <input type="checkbox"/> Supérieure à 5000 m² (EIE) <input type="checkbox"/> Un plan de quartier a été établi car la surface de vente est supérieure à 2000 m²	<input type="checkbox"/>	43
170.	Bâtiment avec cour intérieure et/ou bâtiment avec façade double peau	<input type="checkbox"/>	43

Métaux et machines

158.	Métaux et machines <input type="checkbox"/> Acières (EIE) <input type="checkbox"/> Vieux métaux (EIE) <input type="checkbox"/> Aluminium (EIE) <input type="checkbox"/> Métaux non ferreux (EIE)	<input type="checkbox"/>	43, 64
------	--	--------------------------	--------

Bois	Annexes
------	---------

159.	Bois et traitement du bois <input type="checkbox"/> Panneaux d'agglomérés (EIE) <input type="checkbox"/> Plus de 50'000 t/an de cellulose (EIE)	<input type="checkbox"/>	43, 64
------	--	--------------------------	--------

Chimie

160.	Produits chimiques, pétroliers, phytosanitaires, engrais <input type="checkbox"/> Fabriques d'explosifs et de munitions (EIE) <input type="checkbox"/> Stockage de plus de 1000 t (EIE) <input type="checkbox"/> Transformation (<i>> de 5000 m² ou 10'000 t/an</i>) (EIE) <input type="checkbox"/> Synthèse de produits	<input type="checkbox"/>	43, 64
161.	Produits pharmaceutiques et vétérinaires, pharmacies et drogueries, fabriques et commerce en gros de médicaments, de sérums et de vaccins	<input type="checkbox"/>	43, 64
162.	Produits plastiques ou en caoutchouc	<input type="checkbox"/>	43, 64

Alimentation

163.	Produits alimentaires	<input type="checkbox"/>	43
164.	Produits agro-alimentaires	<input type="checkbox"/>	43, 64

Autres matériaux

165.	Arts graphiques	<input type="checkbox"/>	43, 64
166.	Produits pour l'aménagement de la maison et du logement	<input type="checkbox"/>	43, 64
167.	Produits, appareils, instruments mécaniques et électroniques	<input checked="" type="checkbox"/>	43, 64
168.	Textiles, habillement, cuir	<input type="checkbox"/>	43, 64
169.	Matériaux de construction (ex. peinture, bitume, briques, tuiles, isolants, etc.) <input type="checkbox"/> Cimenteries (EIE) <input type="checkbox"/> Verreries (plus de 30'000 t/an) (EIE)	<input type="checkbox"/>	43, 64

N. GENIE CIVIL, DECHETS, SURV. DES OUVRAGES, STEP

Terrassements, dépôts d'excavation et décharges

200.	Terrassements, excavations ou remblais impliquant un mouvement de matériaux de plus de 5000 m³ ou couvrant une superficie de plus de 5000 m², mais inférieur à 50'000 m³	<input type="checkbox"/>	
207.	Le projet a des emprises (temporaires et définitives) sur les sols de plus de 5'000 m² ou, pour les conduites, de plus de 1'000 mètres linéaires ?	<input type="checkbox"/>	Concept de gestion des sols
201.	Dépôts d'excavation impliquant un apport de terre <input type="checkbox"/> De 50'000 à 500'000 m³ <input type="checkbox"/> De plus de 500'000 m³ (EIE)		
202.	Décharges contrôlées pour matériaux inertes, résidus stabilisés, décharges bioactives (EIE)	<input type="checkbox"/>	

Installations de collecte, de tri, de conditionnement, de recyclage, de valorisation, d'incinération ou de traitement des déchets

203.	Déchetteries ou postes de collecte des déchets	<input type="checkbox"/>	
204.	Installations de traitement des déchets <input type="checkbox"/> Inférieur ou égal à 1000 t/an <input type="checkbox"/> Capacité supérieure à 1000 t/an (EIE)		43
205.	Déchiqueteurs de voitures (EIE)	<input type="checkbox"/>	
206.	Construction ou modification de stations d'épuration collectives ou d'équipements de traitement des boues d'épuration	<input type="checkbox"/>	51

Surveillance des ouvrages de retenue

210.	Ouvrages d'accumulation	Volume maximum d'accumulation > 100 m³ <input type="checkbox"/>	
		Retenue au dessus du terrain naturel <input type="checkbox"/>	
		Volume d'eau permanent m³ :	

O. AGRICULTURE, ANIMAUX**Annexes**

250.	Bâtiments d'exploitations agricoles sans animaux, hangars agricoles	<input type="checkbox"/>	43
251.	Bâtiments d'exploitations agricoles avec animaux	<input type="checkbox"/>	43, 52
252.	Exploitations intensives d'élevages ou d'engraissement <input type="checkbox"/> Plus de 125 UGB (<i>hors étables d'alpage</i>) (EIE)	<input type="checkbox"/>	43, 52
253.	Manèges, boxes à chevaux. (<i>Si moins de 5 chevaux, QP 52 pas nécessaire</i>)	<input type="checkbox"/>	43, 52
254.	Elevages et pensions d'animaux domestiques Type d'animaux :	<input type="checkbox"/>	
255.	Fosses à purin	<input type="checkbox"/>	52
256.	Fumières	<input type="checkbox"/>	52
257.	Silos à fourrage	<input type="checkbox"/>	43
258.	Installations de biogaz.	<input type="checkbox"/>	43
259.	Abattoirs, centres d'équarrissage, de collecte, de stockage, d'incinération de déchets carnés, boucheries en gros <input type="checkbox"/> Capacité jusqu'à 5000 t/an <input type="checkbox"/> Capacité supérieure à 5000 t/an (EIE)		43, 64

P. EDUCATION, SANTE, SOCIAL**Etablissements scolaires et sanitaires, centres d'accueil**

300.	Bâtiments et établissements de l'enseignement obligatoire public	<input type="checkbox"/>	21, 43
301.	Ecoles paramédicales	<input type="checkbox"/>	43, 64
302.	Etablissements sanitaires avec lits ou ambulatoires (par ex. hôpitaux, CTR...)	<input type="checkbox"/>	43, 64
303.	Etablissements pour mineurs	<input type="checkbox"/>	43, 64
304.	Etablissements pour personnes handicapées ou en difficultés sociales (Etablissements socio-éducatifs - ESE)	<input type="checkbox"/>	43, 64
305.	Etablissements pour personnes âgées ou adultes en difficultés psycho-sociales (Etablissement médico-social - EMS, Etablissement psycho-social médicalisé - EPSM, Pension Psycho-Sociale - PPS, Home non médicalisé - HNM)	<input type="checkbox"/>	43, 64, 73
306.	Autres établissements d'accueil ou à caractère scolaire	<input type="checkbox"/>	43, 64

Laboratoires et cabinets

307.	Laboratoires d'analyses médicales ou de prothèses dentaires	<input type="checkbox"/>	43, 64
308.	Cabinets et instituts de physiothérapie	<input type="checkbox"/>	43
309.	Cabinets et cliniques vétérinaires	<input type="checkbox"/>	43, 64
310.	Laboratoires d'analyses vétérinaires	<input type="checkbox"/>	43, 64
312.	Cabinets médicaux avec plus de 3 médecins	<input type="checkbox"/>	43

Cimetières

311.	Cimetières, caveaux funéraires, crématoires	<input type="checkbox"/>	43
------	---	--------------------------	----

Q. SPORT, LOISIRS, CAMPINGS, DORTOIRS**Sport**

340.	Equipements sportifs (scolaire ou non scolaires)	<input type="checkbox"/>	
350.	Stades comprenant des tribunes fixes pour plus de 20'000 spectateurs (EIE)	<input type="checkbox"/>	
351.	Pistes pour véhicules motorisés destinées à des manifestations sportives (EIE)	<input type="checkbox"/>	
352.	Installations de sports d'hiver impliquant des modifications de terrain > 5'000 m² (EIE)	<input type="checkbox"/>	
353.	Canons à neige dont la surface destinée à être enneigée > 50'000 m² (EIE)	<input type="checkbox"/>	
354.	Terrains de golf de 9 trous et plus (EIE)	<input type="checkbox"/>	
355.	Stands de tir <input type="checkbox"/> Stands de tir (cas général) <input type="checkbox"/> A 300 m avec plus de 15 cibles (EIE)		

Loisirs, campings, dortoirs			
358.	Bâtiments et locaux destinés à recevoir un grand nombre de personnes	<input type="checkbox"/>	43, 64
359.	Hôtellerie, restauration : établissements soumis à licences de café-restaurant, de café-bar, tea-room, bar à café, discothèque, night-club, buvette, etc...	<input type="checkbox"/>	11, 43, 64
359bis	Création, transformation, changement d'affectation d'un salon de prostitution	<input type="checkbox"/>	11B, 43
360.	Parcs d'attraction de plus de 75'000 m² ou pour plus de 4000 visiteurs par jour (EIE)	<input type="checkbox"/>	
361.	Téléphériques, téléskis et autres installations de transport à câbles Coordonnées géographiques - (<i>joindre le préavis du Concordat des téléskis</i>) départ : / arrivée : /	<input type="checkbox"/>	Annexe
362.	Ascenseurs inclinés, monorails servant au transport de personnes	<input type="checkbox"/>	
363.	Dortoirs de chantier, logements de personnel par l'employeur	<input type="checkbox"/>	43
364.	Campings, caravanings résidentiels	<input type="checkbox"/>	43
365.	Places de jeux	<input type="checkbox"/>	

Trafic aérien / Véhicules à moteur

Incendie, explosion, pollution

Rayonnement

Page 12 / 15

Substances, produits et déchets spéciaux			Annexes
416.	Entreprises avec substances, produits et déchets spéciaux <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Plus de 1000 t de déchets spéciaux liquides (EIE) <input type="checkbox"/> Plus de 5000 t de déchets spéciaux solides ou boueux (EIE) <input type="checkbox"/> Extraction ou transformation de matériaux avec amiante (EIE)	<input type="checkbox"/>	
417.	Entreprises avec micro-organismes	<input type="checkbox"/>	
418.	Entreprises ou installations assujetties à l'OPAM <input type="checkbox"/> (joindre le rapport succinct OPAM, Ordonnance fédérale sur la protection contre les accidents majeurs)	<input type="checkbox"/>	Annexe

S. EQUIPEMENTS, INSTALLATIONS

Abri de protection civile (pour les constructions nouvelles comportant de l'habitation)

454.	Construction d'un abri PCi	<input type="checkbox"/>	46
455.	Dispense de construction d'un abri PCi	<input type="checkbox"/>	45

T. ETUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT (EIE)

500.	L'installation est soumise à étude d'impact sur l'environnement (EIE) <input type="checkbox"/> <i>(cocher aussi la question No 15 et joindre le rapport d'impact)</i> L'installation a fait l'objet d'une étude d'impact en première étape <input type="checkbox"/> <i>(plan partiel d'affectation communal, de quartier, d'affectation cantonal, demande d'autorisation préalable d'implantation)</i>	<input type="checkbox"/>	Annexe
------	--	--------------------------	--------

G. ANNEXES

90.	a) Plans Plan de situation <i>(échelle 1:500, 1:1000 ou 1:2000)</i> établi par un géomètre breveté ou éventuellement extrait cadastral si le dossier répond à la condition de l'art.69 al 1bis de la RLATC (*) <input type="checkbox"/> Plans des sous-sols, rez-de-chaussée, étages et combles, avec destination de tous les locaux et indication des mesures de prévention contre l'incendie <i>(échelle 1:100 ou 1:50)</i> <input type="checkbox"/> Plans des aménagements extérieurs, avec tracé précis du raccordement au réseau routier <input type="checkbox"/> Plans des canalisations d'eau et égouts <i>(eaux claires et eaux usées)</i> <input type="checkbox"/> Coupes nécessaires à la compréhension du projet, avec profils du terrain naturel et aménagé <input type="checkbox"/> Dessins de toutes les façades <input type="checkbox"/> En cas de locaux liés à la législation alimentaire, des plans précis de ces locaux doivent être fournis selon les exigences présentes sur le site de l'office de la consommation.				
90.	b) Nombre d'exemplaires des plans (IMPORTANT : Saisir des nombres entiers p/ex 2,4,5...)	Demandé			
	Nombre d'exemplaires pour la commune :	M	ME		Fourni
	Nombre d'exemplaires pour la CAMAC :	2	2		2
	Nombre total d'exemplaires remis par le mandataire :	0	0		0
		2	2		2
91.	Documents Questionnaire général complet (*) <input type="checkbox"/> (demande d'autorisations spéciales cantonales, signatures et décision de la commune) Procuration remise au mandataire Etablie par : <input checked="" type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Promettant acquéreur <input type="checkbox"/> Maître de l'ouvrage	Comm.	CAMAC		Fourni
		2	0		<input checked="" type="checkbox"/>
		2	0		
	Descriptif du projet, rapport technique (pour les projets importants)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Rapport de conformité aux dispositions applicables à l'utilisation rationnelle et aux économies d'énergie, ainsi qu'aux énergies renouvelables (justificatif selon SIA 380/1)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Documents renseignant sur le bruit extérieur, l'affectation des locaux, les éléments extérieurs et de séparation des locaux à usage sensible au bruit	2	0		<input type="checkbox"/>
	Demande d'autorisation de défrichement justificatif (art. 69 al. 13 RATC) et (art. 6 RVLFor)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Copie de l'autorisation fédérale pour l'augmentation des effectifs d'animaux	2	0		<input type="checkbox"/>
	Approbation des plans par les CFF ou la société exploitant le chemin de fer privé, lettre jointe en annexe (art. 18m LCdF)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Preuve de la démarche en cours auprès des CFF ou la société exploitant le chemin de fer privé, jointe en annexe (art. 18 LCdF)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Calcul des évaluations du rayonnement non ionisant	2	0		<input type="checkbox"/>
	Formulaire CNA/SUVA , générateurs et récipients de vapeur et sous pression	2	0		<input type="checkbox"/>
	Rapport d'impact sur l'environnement (EIE)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Rapport succinct OPAM (Ordonnance fédérale sur la protection contre les accidents majeurs)	2	0		<input type="checkbox"/>
	Rapport amiante + la preuve de dépôt du rapport (sous format papier et sous format électronique)	0	1		<input type="checkbox"/>
	Concept de gestion des sols	2	0		<input type="checkbox"/>
	Plan schématique d'évacuation des eaux claires	2	0		<input type="checkbox"/>
	Attestation du respect des exigences de protection contre le bruit	2	0		<input type="checkbox"/>
92.	Préavis / Attestation d'un professionnel qualifié Proposition de degré de sensibilité au bruit du constructeur et préavis du DGE-DIREN Préavis du Concordat des téléskis Risque de pollution de l'air (fumoirs à viande, torréfacteurs de café, séchoirs à fourrage, etc.) Moteurs stationnaires à combustion et turbines à gaz	2	0		<input type="checkbox"/>
		2	0		<input type="checkbox"/>
		2	0		<input type="checkbox"/>
		2	0		<input type="checkbox"/>

SIGNATURES DES PARTIES PRENANTES

Lieu et date :

Propriétaire(s) :

Prom. acquéreur(s) :

Droit distinct - permanent :

Auteur des plans :

Destinataire des factures (*) (publication FAO, émoluments, frais de traitement du dossier par le canton)

Une fois la facture envoyée, une taxe de 30.-- Fr. sera perçue pour toute modification d'adresse du destinataire des factures.

Nom (*) : DILAN

Prénom : SEBASTIEN

Raison sociale :

Tél. :

Adresse, N° (*) : rue di Centre 3

E-mail : info@r-architecte.ch

N° postal (*) : 1131

Localité (*) : TOLOCHENAZ

Lieu, date et signature (*) :

Le destinataire des factures ne peut être que le propriétaire, promettant-acquéreur, bénéficiaire d'un DDP ou l'auteur des plans. **Par sa signature, il s'engage à payer les frais de publications et les émoluments qui sont dus quelle que soit l'issue de la mise à l'enquête et de la délivrance du permis de construire par la commune.** Tous les signataires sont solidaires pour le règlement des factures.

EXAMEN DU DOSSIER PAR L'AUTORITE COMMUNALE

Ouverture d'une enquête publique de 30 jours. Publication de l'avis d'enquête dans la FAO

L'enquête publique de 30 jours est ouverte du _____ au _____

Conformément à l'art. 111 LATC, octroi d'une dispense d'enquête publique le :

Responsable du dossier (*) :

Tél. (*) :

Fax :

Le collaborateur soussigné déclare avoir contrôlé tous les éléments de ce formulaire ainsi que ses annexes et atteste que ce dossier est complet et conforme aux exigences légales et réglementaires.

Sceau et signatures :

PUBLICATION DE L'AVIS D'ENQUETE ET DELAIS DE RECEPTION DES DOSSIERS

- Vérifier qu'une FAO est prévue à la date souhaitée (attention aux numéros doubles dus aux jours fériés et aux délais spéciaux).
- La publication dans le journal local et l'affichage au pilier public sont effectués par la commune.
- Pour la FAO du mardi : la CAMAC doit avoir reçu le dossier informatique par le biais de la commune au plus tard le jeudi précédent à 16h00.
- Pour la FAO du vendredi : la CAMAC doit avoir reçu le dossier informatique par le biais de la commune au plus tard le mardi précédent à 16h00.

Résultat de l'enquête publique

Le délai d'enquête expiré, les oppositions et/ou les observations éventuelles sont immédiatement communiquées à la CAMAC pour transmission aux départements intéressés (art. 113 LATC).

Nous sommes à votre service, n'hésitez pas à prendre contact !

DITS CAMAC

Avenue de l'Université 5, 1014 Lausanne, tél. 021/316.70.21, email info.camac@vd.ch

Listes de tous les acteurs de l'avis d'enquête

Propriétaires (propriétaires n° 1 à 5)

Nom, Prénom :	SANDRINE DILAN & SEBASTIEN DILAN RAISON SOCIALE :		
Adresse :	Rue du Centre 3		
Tél. :		E-mail :	
NPA :	1131	LOCALITE :	TOLOCHENAZ

Auteur des plans (personne physique selon art. 72 RATC)

Nom, Prénom :	RÖTHLISBERGER STÉPHANE	RAISON SOCIALE :	
Adresse :	2 Vy Marguerite		
Tél. :	079 252 92 18	E-mail :	info@r-architecte.ch
NPA :	1291	LOCALITE :	COMMUGNY